

MODULO PER LA COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(Gazzetta ufficiale n. 293 del 17/12/2012 - Art. 1130, comma 1, numero 6)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

NOTE: - COMPILARE IL MODULO IN OGNI SUA PARTE E IN STAMPATELLO;
- INSERIRE IL LUOGO, LA DATA, LA FIRMA E L'EVENTUALE TIMBRO SU OGNI PAGINA DEL MODULO.

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, mi assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

Codominio Denominato _____ sito in Via _____ n° _____ CAP _____
Comune _____ Provincia _____ Codice Fiscale _____

DATI ANAGRAFICI DEL DICHIARANTE:

Cognome e Nome/Società _____ nato/a a _____ prov. _____ il _____
C.F./P.I. _____ e residente (o con sede) a _____ prov. _____ CAP _____
in Via _____ n° _____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____
Email _____ PEC _____

In qualità di:

☐ Proprietario al _____ % dal _____ ☐ Usufruttuario al _____ % dal _____
☐ Nudo proprietario al _____ % dal _____ ☐ Titolare di altro diritto reale

DATI ANAGRAFICI DI UN SECONDO TITOLARE:

Cognome e Nome/Società _____ nato/a a _____ prov. _____ il _____
C.F./P.I. _____ e residente (o con sede) a _____ prov. _____ CAP _____
in Via _____ n° _____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____
Email _____ PEC _____

In qualità di:

☐ Proprietario al _____ % dal _____ ☐ Usufruttuario al _____ % dal _____
☐ Nudo proprietario al _____ % dal _____ ☐ Titolare di altro diritto reale

DATI ANAGRAFICI DI UN TERZO TITOLARE:

Cognome e Nome/Società _____ nato/a a _____ prov. _____ il _____
C.F./P.I. _____ e residente (o con sede) a _____ prov. _____ CAP _____
in Via _____ n° _____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____
Email _____ PEC _____

In qualità di:

☐ Proprietario al _____ % dal _____ ☐ Usufruttuario al _____ % dal _____
☐ Nudo proprietario al _____ % dal _____ ☐ Titolare di altro diritto reale

PER COMUNICARE I DATI DI ULTERIORI TITOLARI UTILIZZARE UN SECONDO MODULO

Luogo e Data _____

Firma/Timbro del Dichiarante _____

MODULO PER LA COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(Gazzetta ufficiale n. 293 del 17/12/2012 - Art. 1130, comma 1, numero 6)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**DATI IDENTIFICATIVI DELLA/E UNITÀ IMMOBILIARE/I:**

1. unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ identificato catastalmente nel comune di _____
prov. ____ al Foglio ____ Mappale e/o Particella ____ Subalterno ____ Categoria ____ Classe ____ Consistenza (m²) ____
Destinazione d'uso: _____
2. unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ identificato catastalmente nel comune di _____
prov. ____ al Foglio ____ Mappale e/o Particella ____ Subalterno ____ Categoria ____ Classe ____ Consistenza (m²) ____
Destinazione d'uso: _____
3. unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ identificato catastalmente nel comune di _____
prov. ____ al Foglio ____ Mappale e/o Particella ____ Subalterno ____ Categoria ____ Classe ____ Consistenza (m²) ____
Destinazione d'uso: _____

PER COMUNICARE I DATI DI ULTERIORI UNITÀ IMMOBILIARI UTILIZZARE UN SECONDO MODULO**DATI RELATIVI AL/I CONTRATTO/I DI LOCAZIONE O COMODATO (Qualora esistenti):**

1. l'unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ è stata concessa in ☐ Locazione o Leasing
☐ Comodato a far data dal _____ al Signor/Signora/Società _____
nato/a a _____ prov. ____ il _____ C.F./P.I. _____
e residente (o con sede) a _____ prov. ____ CAP _____ in Via _____
n° ____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ Email _____
PEC _____
2. l'unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ è stata concessa in ☐ Locazione o Leasing
☐ Comodato a far data dal _____ al Signor/Signora/Società _____
nato/a a _____ prov. ____ il _____ C.F./P.I. _____
e residente (o con sede) a _____ prov. ____ CAP _____ in Via _____
n° ____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ Email _____
PEC _____
3. l'unità immobiliare Scala ____ Piano ____ Interno ____ è stata concessa in ☐ Locazione o Leasing
☐ Comodato a far data dal _____ al Signor/Signora/Società _____
nato/a a _____ prov. ____ il _____ C.F./P.I. _____
e residente (o con sede) a _____ prov. ____ CAP _____ in Via _____
n° ____ Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ Email _____
PEC _____

PER COMUNICARE I DATI DI ULTERIORI LOCATARI/COMODATARI UTILIZZARE UN SECONDO MODULO

Luogo e Data _____

Firma/Timbro del Dichiarante _____

MODULO PER LA COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI E IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

(Gazzetta ufficiale n. 293 del 17/12/2012 - Art. 1130, comma 1, numero 6)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)**DATI SULLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLA/E UNITÀ IMMOBILIARE/I:**

Dichiaro che la/e unità immobiliare/i, le opere realizzate all'interno della/e stessa/e e gli impianti in essa/e ubicati sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore. Inoltre, dichiaro che tutti gli impianti sono regolarmente soggetti alle verifiche e ai controlli imposti dalle vigenti normative.

(OPPURE) SEGNALE LE SEGUENTI CIRCOSTANZE:

Garantisco la mia piena disponibilità ad esibire in caso di necessità le certificazioni di conformità, di rispondenza, ed ogni altra documentazione inerente allo stato di sicurezza degli impianti ubicati nella/e unità immobiliare/i (Imp. elettrico, Imp. idraulico, Imp. di riscaldamento, caldaia, Imp. radio/televisivo, Imp. allarme, ecc.).

Infine, dichiaro di essere consapevole:

- che a norma dell'art. 1122 del c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea condominiale;
- che l'art. 1130 co. 1 n. 6 del c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati riportati in questo documento entro 60 giorni dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandone il costo all'interessato.

ALLEGATI (Gli allegati non sono obbligatori):

Documento d'Identità ☐ SI ☐ NO Atto di Proprietà ☐ SI ☐ NO

Visura Catastale ☐ SI ☐ NO Eventuale Visura Camerale ☐ SI ☐ NO

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione dei Dati e D.Lgs 196/2003 Codice in materia di Protezione dei Dati Personali come integrato dalla modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018, dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Luogo e Data _____

Firma/Timbro del Dichiarante _____